20250509

Hyresgästföreningen LH Tumstocken

Anteckningar från samverkansmöte LH Tumstocken

- Tillgänglighet till gården. Önskemål om karta över gårdens portar. Dialog med Svenska Bostäders kommunikationsavdelning om lösningar.
- Utemöbler på gården behöver oljas in. Beställs och ska bli gjort senast under maj månad.
- Taken över pergola behöver rengöras. Beställs och ska bli gjort senast under maj månad.
- Ingen julgran förra året. Har med hållbarhet att göra. Beslut från Svenska Bostäder att inte ha julgranar.
- Tak över portarna. Starkt önskemål sedan många år tillbaka. Medför stora kostnader. Andra saker är prioriterade.
- Lokalerna som tidigare varit förskola. Är tillgängliga för uthyrning men ännu har inget beslut fattats om ny hyresgäst.
- Dålig lukt från matavfallsrummet. Regelbunden tvätt av dessa ska beställas. Barnvagnarna ska flyttas till annat rum.
- Skadedjur på gården. Hyresgäster ska felanmäla vid behov. Information om att inte mata fåglar mm går ut kontinuerligt.
- Önskemål från hyresgäst om hjärtstartare. Svenska Bostäder har ingen skyldighet att ordna detta.
- Dålig lukt i tvättstugan. Kundvärd beställer spolning av golvbrunnar.
- Finns det något som vi inte får felanmäla ? Polisiära ärenden och det som finns i Svenska Bostäders ”Gör det själv guide”.
- Badrumsskåp som rostar. Ska felanmälas.
- Mycket skräpigt på gården som hör till förskolelokalen. Ska felanmälas till Stockholm Stad.
- Vad får man ställa på återbrukshyllan i miljörummet ? Kundvärd ordnar med en skylt om detta.
- Dörren till miljörummet från källargången är trög. Ska felanmälas men kundvärden tittar på detta nu.
- Dörren till cykelrummet går inte att ställa upp. Ska felanmälas men kundvärden tittar på detta nu.
- Hissdörrarna är långsamma. Finns en felanmälan på detta. Kundvärd följer upp.
- Återvinning av textilier. Information om detta finns på Svenska Bostäders hemsida.
- Sopning av gården. Tjänsten är beställd och entreprenören har maj månad på sig att göra detta.